



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ - ೧೫೯ Volume - 159	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ೦೪, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೪(ಭಾದ್ರಪದ, ೧೩, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, WEDNESDAY, 04, SEPTEMBER, 2024(BHADRAPADA, 13, SHAKAVARSHA, 1946)	ಸಂಚಿಕೆ ೧೭೫ Issue 175
-----------------------------	---	-------------------------

## ಭಾಗ ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು

### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 103 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿ, ಬಿದರೆಕೆರೆ ಕಾವಲ್ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 44, 34, 35 ರಲ್ಲಿ 01-05 ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜಮೀನನ್ನು ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013"ರ ಕಲಂ-19(7) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 21.06.2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 10.09.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-498

(೧೬೯)

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 95 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ತುಮಕೂರು ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿ, ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.17/2 ಮತ್ತು ಇತರೆಗಳಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 0-02 ½ ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013"ರ ಕಲಂ-19(7) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1) ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 23.06.2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 10.09.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-499****ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 105 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೇಡತ್ತೂರು (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 166/1, 168/6 ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 02-28 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013"ರ ಕಲಂ-19(7) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 22.06.2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 31.12.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-500**

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 120 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಪೂಜಾರಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 2/4 ಮತ್ತು ಇತರೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 00-31 ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ-ಆಣೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ತುಮಕೂರು- ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013"ರ ಕಲಂ-19(7) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 18.05.2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 30.11.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-501****ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 17 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಳ್ಳಾವಿ ಹೋಬಳಿ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 1/5, 3/1 ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 01-19 ¼ ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ (0-02 ¾ ಎ/ಗು/ಆ ಖರಾಬು ಸೇರಿದಂತೆ) ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013"ರ ಕಲಂ-19(7) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 14.07.2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 30.11.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-502**

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 111 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ತುಮಕೂರು-ಅರಸೀಕೆರೆ ದ್ವಿಪಥ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಭೀಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 39/3ಎ ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 00-03 ½ ಗುಂಟೆ-ಆಣೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013"ರ ಕಲಂ-19(7) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1) ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 19.06.2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 30.11.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-503****ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 63 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 23.08.2024

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗೆ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಪುಟ್ಟೇನಹಳ್ಳಿ(1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 10/7 ಮತ್ತು 10/8ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 01-02 ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013"ರ ಕಲಂ-19(7)ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 04.08.2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 30.09.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-504**

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 94 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ತುಮಕೂರು ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿ, ಕ್ಯಾತಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.3/1 ಮತ್ತು ಇತರೆಗಳಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 0-08 ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013"ರ ಕಲಂ-19(7)ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 23.06.2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 30.08.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-505****ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 98 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 02.09.2024

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿ, ಅವರಗಲ್ಲು (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 23/7 ಮತ್ತು ಇತರೆಗಳಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 9-19 ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013" ರ ಕಲಂ-19(7) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ 19(1) ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 22.06.2024 ರಿಂದ 30.09.2024 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-506**

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013

ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024

ದಿನಾಂಕ: 23.08.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಕೊರಟಗೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಪೆಮ್ಮೇದೇವರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: **TMKDC/LND2/LAQN/140/2023-LAND-TUMKUR DC** ದಿನಾಂಕ: 15.07.2023 ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024 ದಿನಾಂಕ: 22.01.2024 ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸ್ಯೂಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

### 19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಕೊರಟಗೆರೆ

ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ

ಗ್ರಾಮ: ಪೆಮ್ಮೇದೇವರಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-II(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
1.	ಪುಟ್ಟನಂಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಭೈರಪ್ಪ, ರತ್ನಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಭೈರಪ್ಪ, ಸುಶೀಲಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಭೈರಪ್ಪ, ಸಿದ್ದರಾಮಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಭೈರಪ್ಪ, ಭಾಗ್ಯಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಭೈರಪ್ಪ, ನಟರಾಜು ಟಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಭೈರಪ್ಪ	64/3	1-32	0-28	-	1-04	ಮಿಷ್ಕಿ	0-10	-	0-01 1/2	0-08 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಸ.ನಂ. 67 ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ ಮತ್ತು 64/1	ಸ.ನಂ. 64/4 ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ	-

2.	ಟಿ ಕೆ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೋಡೆಪ್ಪ ಟಿ ಕೆ ರಾಜಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೋಡೆಪ್ಪ	64/4	2-25	-	-	2-25	ಖುಷ್ಕಿ	0-04 1/2	-	-	0-04 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 64/3	ಉಳಿಕೆ	ಬೇವು-02 ಹೊಂಗೆ-03
3.	ಶ್ರೀನಿವಾಸಮೂರ್ತಿ	67	4-06	0-04	-	4-02	ಖುಷ್ಕಿ	0-06	-	0-00 1/4	0-05 3/4	ಖುಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 68	ಸ.ನಂ. 64	ಹೊಂಗೆ-02 ತುಗಲಿ-01 ಬೇವು-01
4.	ಶ್ರೀನಿವಾಸಮೂರ್ತಿ	68/1	1-04	-	-	1-04	ಖುಷ್ಕಿ	0-03 1/2	-	-	0-03 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಸ.ನಂ. 68/2	ಸ.ನಂ. 68/2	ಸ.ನಂ. 67	-
5.	ಶಾಂತವೀರಮ್ಮ ಕೋಂ ಟಿ ಕೆ ಶಿವಾನಂದರಾಧ್ಯ	68/2	3-08	-	0-23	2-25	ಖುಷ್ಕಿ	0-12	-	-	0-12	ಖುಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 76	ಸ.ನಂ. 68/1	ಬೇವು-05 ಹಾಲೆ-05 ನೀಲಗಿರಿ-02
6.	ಲಿಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಯ್ಯ ನರಸರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಯ್ಯ ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಯ್ಯ ವೀಣಾ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಯ್ಯ ನಾಗಮಣಿ ಎಲ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಯ್ಯ	76/1	0-28	0-02	-	0-26	ಖುಷ್ಕಿ	0-05	-	-	0-05	ಖುಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 77	ಉಳಿಕೆ	-
7.	ನರಸಮ್ಮ ಕೋಂ ಚಿಕ್ಕರಾಮಯ್ಯ ರಾಮಕ್ಕ ಕೋಂ ಚಿಕ್ಕರಾಮಯ್ಯ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	76/2	1-04	-	-	1-04	ಖುಷ್ಕಿ	0-01	-	-	0-01	ಖುಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 76/1	ಸ.ನಂ. 76/5	-
8.	ಸಂಧ್ಯಾ ಪೂರ್ಣಚಂದ್ರ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಎಂ ಕೃಷ್ಣಚಾರ್	77/1	0-25	-	-	0-25	ಖುಷ್ಕಿ	0-12	-	-	0-12	ಖುಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	ಸ.ನಂ. 76	ಹೊಂಗೆ-06 ಚಿಗರೆ-01
9.	ಡಿ ರಾಮಪ್ಪ ಬಿನ್ ಪುಟ್ಟನಾಯಕ	108/1	2-19	-	-	2-19	ಖುಷ್ಕಿ	0-05	-	-	0-05	ಖುಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಹ/ಹಿಡಿ ದ ಪ್ರದೇಶ	ಸ.ನಂ.1 05	ರಸ್ತೆ	ಕಲ್ಲುಬಾವಿ ತೆಂಗು-01



10.	ಜಾನಕಿ ಬಾಯಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದಾಸ್ ನಾಯ್ಕ, ತೊಳಸಿ ಬಾಯಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದಾಸ್ ನಾಯ್ಕ, ಶಾಂತಬಾಯಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದಾಸ್ ನಾಯ್ಕ, ಗೌರಿಬಾಯಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದಾಸ್ ನಾಯ್ಕ, ಲಚ್ಚಿನಾಯ್ಕ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದಾಸ್ ನಾಯ್ಕ, ಕೃಷ್ಣನಾಯ್ಕ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದಾಸ್ ನಾಯ್ಕ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	133	2-00	0-10	-	1-30	ಮಿಷ್ಕಿ	0-05	-	-	0-05	ಮಿಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 101	ಸ.ನಂ. 106	ನೀಲಗಿರಿ-10
11.	ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕನರಸಪ್ಪ, ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕನರಸಪ್ಪ, ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕನರಸಪ್ಪ, ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕನರಸಪ್ಪ.	100/1	1-24	-	-	1-24	ಮಿಷ್ಕಿ	0-13	-	-	0-13	ಮಿಷ್ಕಿ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ದಾಸರ ಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ	ಸ.ನಂ. 101	ಹೊಂಗೆ- 03 ಬೇವು-03 ಚಿಗರೆ-02

## ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	1-35 1/4	0-00	0-01 3/4	1-37

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013

ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 99 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023

ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿಯ ನಲ್ಲೇಕಾಮನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ.ಎಸ್.ಆರ್: 54/2022-23, ದಿನಾಂಕ: 26.04.2023ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 99 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:07.11.2023 ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

### 19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಧುಗಿರಿ

ಹೋಬಳಿ: ಮಿಡಿಗೇರಿ

ಗ್ರಾಮ: ನಲ್ಲೇಕಾಮನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ .	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖಿರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖಿರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಪೂರ್ವ ರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
1.	ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುದ್ದಪ್ಪ	5/4	0-07	-	-	0-07	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	0-07	-	-	0-07	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	ಬೇಡತ ೂರು ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.5/5	ಸ.ನಂ. 5/3, ಭೂಸ ್ವಾಧೀನ	-
2.	ಸಿ ಚೆನ್ನಾರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಪ್ಪಯ್ಯ	5/5	0-09	-	-	0-09	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	0-09	-	-	0-09	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	ಬೇಡತ ೂರು ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.4	ಸ.ನಂ. 5/4	-

3.	ಗಾಳಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ	12/9	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ.1 1	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.11, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಸ.ನಂ. 12/8, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
4.	ಗಾಳಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ	16/4	0-09	-	-	0-09	ಮಿಷ್ಕಿ	0-09	-	-	0-09	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.16/2	ಸ.ನಂ. 16/3	-
5.	ಬಾತಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕರಿಯಪ್ಪ	18/9	0-00 3/4	-	-	0-00 3/4	ಮಿಷ್ಕಿ	0-00 3/4	-	-	0-00 3/4	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ.1 7	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.18/11	ಸ.ನಂ. 17	-
6.	ತಿಮ್ಮಕ್ಕ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕರಿಯಣ್ಣ, ರತ್ನಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕರಿಯಣ್ಣ, ಗಿರಿಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕರಿಯಣ್ಣ, ನಾಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಕರಿಯಣ್ಣ ಮಾರಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ಕರಿಯಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ದಾಸಣ್ಣ ಎಲ್ ಟಿ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ	18/11	0-02	-	-	0-02	ಮಿಷ್ಕಿ	0-02	-	-	0-02	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ.1 6/3	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.16/3	ಸ.ನಂ. 17	-

## ಫೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	0-12 1/4	0-16	-	-	0-28 1/4

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-೬)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೧೩

ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ ೨೦ ಎಕ್ಯೂಟಿ ೨೦೨೪

ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿಯ ಜದರೆಕೆರೆ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೧೩(೨೦೧೩ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-೨೦೧೯ (೨೦೧೯ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ ೦೩ ಶಾಸನ ೨೦೧೯, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ ೨೦೧೩ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ.ಎಸ್.ಆರ್: TMKDC/LND2/LAQN/289/2023-LAND-TUMKUR, ದಿನಾಂಕ:10.10.2023ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ ೨೦ ಎಕ್ಯೂಟಿ ೨೦೨೪ ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:06.03.2024ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೧೩ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ ೦೪ ಎಕ್ಯೂಟಿ ೨೦೨೦ ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ೨೦೧೩ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ೨೦೧೩ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ

ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - ೨೦೨೦ರ ನಿಯಮ ೨೯(೫)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-೨೧(೧)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬು ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

### 19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಧುಗಿರಿ

ಹೋಬಳಿ: ಮಿಡಿಗೇಶಿ

ಗ್ರಾಮ: ಬದರೆಕೆರೆ(1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ			ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ		
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತ ರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಜೆ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು			ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಜೆ.ಅಡಿ	ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತಂ ರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಜೆ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಜೆ.ಅಡಿ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ		ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ								ಬಿ
1.	ಚೌಡಮ್ಮ ಕೋಂ ದೊಡ್ಡಲಂಗಪ್ಪ ರಾಮಕೃ ಕೋಂ ಚಿಕ್ಕಲಂಗಪ್ಪ	83/1	0-10	-	0-02	0-08	ಮುಷ್ಟಿ	0-10	-	0-02	0-08	ಮುಷ್ಟಿ	ಉಳಿಕೆ	ಗ್ರಾಮ ತಾಣಾ	ಸ.ನಂ.116	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
2.	ನಾಗಶ್ರೀ ಕೆ.ಪಿ ಕೋಂ ಕೆ.ಎಸ್.ಫಣಿರಾಜ್	5/3	0-13 1/2	-	-	0-13 1/2	ಮುಷ್ಟಿ	0-13 1/2	-	-	0-13 1/2	ಮುಷ್ಟಿ	ಸ.ನಂ.8	ಉಳಿಕೆ	ಭೂಸಾಧೀನ ಸ.ನಂ.8	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಕಲ್ಲುಕಂಬ-44 7 ಲೈನ್ ತಂತಿ ಹುಣಸೇಗಿಡ-16 ಬೇವು ಸಸಿ-6
3.	ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಜನ್ ಪಾಪಯ್ಯ	5/4	0-14	-	-	0-14	ಮುಷ್ಟಿ	0-14	-	-	0-14	ಮುಷ್ಟಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.5/1 ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಸ.ನಂ.5/2 ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಹೊಂಗೆ ಮರ-1 ಜಾಲ-01 ಕೃಷಿ ಹೊಂಡ-01
4.	ಚೌಡಮ್ಮ ಕೋಂ ಪಿ.ಚಿನ್ನಪ್ಪ ರೆಡ್ಡಿ	8/2	0-09	-	-	0-09	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	0-09	-	-	0-09	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಸ.ನಂ.8/3 ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
5.	ಚೌಡಮ್ಮ ಕೋಂ ಪಿ.ಚಿನ್ನಪ್ಪ ರೆಡ್ಡಿ	8/4	0-02	-	-	0-02	ಮುಷ್ಟಿ	0-02	-	-	0-02	ಮುಷ್ಟಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 8/3 ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ	ಸ.ನಂ.8/3 ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	-



16.	ಭೀಮಕುಳ ಕೋಂ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	63	600 ಚ.ಅಡಿ	-	-	600 ಚ.ಅಡಿ	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	600 ಚ.ಅಡಿ	-	-	600 ಚ.ಅಡಿ	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಗಂಗಮ್ಮ	ಲಾ.ನಂ. 84	ಜಾಲ-3
17.	ಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ನರಸಪ್ಪ	ಅನುಭವ ವಿದ್ಯಾ, ಮಂಜೂರಿ ಯಾಗಿಲ್ಲ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಲಕ್ಷ್ಮೀ ನರಸಮ್ಮನ ಮನೆ	ಗಂಗಮ್ಮ	-
18.	ಎ ಕೆ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಜನ್ ಭೀಮಯ್ಯ	235	1200 ಚ.ಅಡಿ	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಎ ಕೆ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	ಭೀಮಕುಳ	-
19.	ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಮ್ಮ ಕೋಂ ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ	158/2,3	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಮನೆ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಮನೆ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಹನುಮಯ್ಯ	ಗಂಗಮ್ಮ	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಮನೆ-1 ಶೌಚಾಲಯ
20.	ಹನುಮಕುಳ ಕೋಂ ನರಸಪ್ಪ		1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಅಂಜನಪ್ಪ	ಲಕ್ಷ್ಮೀ ನರಸಮ್ಮ	ಸುಬಾಬುಲ್ಲಾ-7 ಬೇವು-4
21.	ಚಿಕ್ಕ ಅಂಜನಪ್ಪ ಜನ್ ಲೇಟ್ ಕರಿಯಪ್ಪ	125/43 ಬಿ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ರತ್ನಮ್ಮ	ಹನುಮಕುಳ	-
22.	ರತ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	141	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ನಿವೇಶನ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ನಿವೇಶನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಪ್ಪ	ಚಿಕ್ಕಅಂಜನಪ್ಪ	ಭಾಗಶಃ ಮನೆ ಶೌಚಾಲಯ ನಿಂಬೆ-೦1
23.	ಲಕ್ಷ್ಮೀ ನರಸಪ್ಪ ಜನ್ ನರಸಪ್ಪ	ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವದ ಂತೆ ಹಸರು	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ನಿವೇಶನ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ನಿವೇಶನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	ರತ್ನಮ್ಮ	ಭಾಗಶಃ ಪಾಯ ಖರ್ಚು-೦1 ಹುಣಸೇ-೦1
24.	ಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಪೂಜಣ್ಣ	78/19	1200 ಚ.ಅಡಿ	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	1200 ಚ.ಅಡಿ	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	ಗಂಗರಾಜು	ಸ.ನಂ. 84	ನೀಮೆ ಜಾಲ-೦1
25.	ಗಂಗಾಂಜನಯ್ಯ ಜನ್ ಪೆನ್ನಪ್ಪ	193	1200 ಚ.ಅಡಿ	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	ವ	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	ಅಂಜನಪ್ಪ	ಗಂಗಮ್ಮ	ಜಾಲ-೦1 ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಸುಬಾಬುಲ್-10 ನೀಲಗಿರಿ-೦1
26.	ಅಂಜನಪ್ಪ ಜನ್ ಬುಡಪ್ಪ		1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಮನೆ	1200 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ.	ಮನೆ	ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	ಶಂಕರಮ್ಮ	ಗಂಗಾಂಜನಯ್ಯ	ಕಡಪ ಕಲ್ಲಿನ ಮನೆ-೦1 ಹಂಚಿನಮನೆ-೦1 ಜಾಲ-೦1 ಹುಣಸೇ-೦1 ತೆಂಗು-೦3 (ಸಸಿ) ಸುಬಾಬುಲ್-೦1 ಹರಳಿ-೦1 ನೇರಳಿ-೦3 ನೀರಿನ ತೊಟ್ಟಿ-೦1 ಖರ್ಚು-೦1 ಕಾಡು ಮರ-೦1



27.	ಶಂಕರಮ್ಮ ಜಿನ್ ಅಂಜನಪ್ಪ	281	1200 ಚ.ಅಡಿ	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	1200 ಚ.ಅಡಿ	-	-	1200 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	ಸ.ನಂ. 116	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	ಅಂಜನಪ್ಪ	ಶೌಚಾಲಯ ದನದ ಕೊಟ್ಟಿಗೆ ಹೊಂಗಿ-01 ಸುಬಾಬುಲ್-02 ನೇರಳೆ-03 ತೆಂಗು-01 ಅರಳಿ-01
28.	ಪೆನ್ನಪ್ಪ ಜಿನ್ ಓಬಳಯ್ಯ	84	600 ಚ.ಅಡಿ	-	-	600 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	600 ಚ.ಅಡಿ	-	-	600 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	ಸ.ನಂ. 01	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಗುರು ಅಂಗಯ್ಯ	ಸಿಬ್ಬರ್-01 ಬಾತ್ ರೂಂ-01 ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ನೀರಿನ ತೊಟ್ಟಿ
29.	ಪಾರ್ವತಮ್ಮ ಕೋಂ ಗುರುಅಂಗಯ್ಯ	197	1000 ಚ.ಅಡಿ	-	-	1000 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	1000 ಚ.ಅಡಿ	-	-	1000 ಚ.ಅಡಿ	ನಿವೇಶನ	ಸ.ನಂ. 01	ಉಳಿಕೆ	ಪೆನ್ನಮ್ಮ	ಗಂಗಮ್ಮ	ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿಂಬೆ-02 ದನದ ಕೊಟ್ಟಿಗೆ
30.	ಗಂಗಮ್ಮ ಜಿನ್ ಜಿ ಓಬಳಯ್ಯ	11/21	1100 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1100 ಚ.ಅಡಿ.	ನಿವೇಶನ	1100 ಚ.ಅಡಿ.	-	-	1100 ಚ.ಅಡಿ.	ನಿವೇಶನ	ಸ.ನಂ. 01	ಉಳಿಕೆ	ಗುರುಅಂಗಯ್ಯ	ಸ.ನಂ. 116	ಚಪ್ಪಡಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಬೇವು-02 ತೆಂಗು-01 ನೀಲಗಿರಿ-01

ಘೋಷ್ವಾರ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ನಿವೇಶನ	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	೦-38	೦-೦1	೦-14 1/2	20800 ಚ.ಅಡಿ.	-	೦-೦2	1-15 1/2 + 20800 ಚ.ಅಡಿ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013  
ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 103 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2022

ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024.

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿಯ ಬಿದರೆಕೆರೆ ಕಾವಲ್ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ.ಎಸ್.ಆರ್: 48/2022-23, ದಿನಾಂಕ: 26.04.2023 ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 103 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2022, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 09.11.2023 ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

### 19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಧುಗಿರಿ

ಹೋಬಳಿ: ಮಿಡಿಗೇರಿ

ಗ್ರಾಮ:ಬಿದರೆಕೆರೆ ಕಾವಲ್(1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತ ರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
1.	ಅಂಜನಮ್ಮ ಕೋಂ ಪಾತಲಿಂಗಪ್ಪ	44	0-26 1/2	0-00 1/2	-	0-26	ಮುಷ್ಕಿ	0-26 1/2	0- 00 1/2	-	0-26	ಮುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 43	41/2	ಗಡಿ	ಬೇವು-2 ಚಿಗರೆ-2 ಹೊಂಗೆ-10 ಜಾಲಿ-1

2.	ಈ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಿಂಹಲು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಆಂಜನೇಯಲು	34	0-03 1/2	-	-	0-03 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-03 1/2	-	-	0-03 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 38	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 38	ಸ.ನಂ. 40	-
3.	ಶಾಂತಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ, ಶಾಂತಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ವೆಂಕಟಾಚಲಪತಿ, ಟಿ ನಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	35	0-15	-	-	0-15	ಮಿಷ್ಕಿ	0-15	-	-	0-15	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ.37	ಸ.ನಂ.3 8	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	-

ಘೋಷ್ವಾರೆ			
ಮಿಷ್ಕಿ	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1-04 1/2	0-00 1/2	-	1-05

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013  
ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 95 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2023

ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಿಡಿಗೆಶಿ ಹೋಬಳಿಯ ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ(1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ.ಎಸ್.ಆರ್: 52/2023, ದಿನಾಂಕ:26.04.2023ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 95 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2023 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:09.11.2023 ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸ್ಯೂಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

### 19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಹೋಬಳಿ: ಮಿಡಿಗೆರೆ

ಗ್ರಾಮ: ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ)

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಧುಗಿರಿ

	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-II(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತ ರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
1.	ಮುದ್ದಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ವೆಂಕಟಪ್ಪ, ಗಂಗದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ವೆಂಕಟಪ್ಪ	17/2	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ತರಿ	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ತರಿ	ಹಳ್ಳ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 17/1	ಹಳ್ಳ	ಹೊಂಗೆ-20 ಬೇವಿನಮರ-03 ಬೇವಿನ ಗಿಡ-15 ಸಿಲ್ವರ್ ಮರ-01

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ತರಿ	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-511

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013  
ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 18 ಎಕ್ಸ್ಯೂಟಿ 2024

ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಚಿಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ

ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: **TMKDC/LND2/LAQN/290/2023-LAND-TUMKUR DC**, ದಿನಾಂಕ:11.10.2023ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 18 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2024 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:06.03.2024ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.



**19(1) ಅನುಸೂಚಿ**

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಧುಗಿರಿ

ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ

ಗ್ರಾಮ: ಚಿಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ)

	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತೆ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ	
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತ ರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ		
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ								
1.	ಆರ್ ಟಿ ಸಿ ಯಂತೆ ಖಾಯಂ (ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ & ಎಂ ಆರ್ ಬರುತ್ತಿಲ್ಲ)	114	0-13 1/2	-	-	0-13 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-13 1/2	-	-	0-13 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 16 & ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 115	ಮುತ್ತುಗ-01 ಹುಣಸೆ-03 ಹೊಂಗೆಗಿಡ-01 ತಪಸಿ-01 ಬೇವು-01	
2.	ಆರ್ ಟಿ ಸಿ ಯಂತೆ ಖಾಯಂ (ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ & ಎಂ ಆರ್ ಬರುತ್ತಿಲ್ಲ)	115	1-12	-	-	1-12	ಮಿಷ್ಕಿ	1-12	-	-	1-12	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಲಾ.ನಂ. 114, ಲಾ.ನಂ. 16	ಲಾ.ನಂ. 16 & ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಕೃಷಿ ಹೊಂಡ ಕಕ್ಕೆ-01 ಹುಣಸೆ ಗಿಡ-25 ಹೊಂಗೆ ಗಿಡ-03 ಬೇವು-01 ಮುತ್ತುಗ-02	
3.	ಸಣ್ಣಮಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡ ಕಾಮಣ್ಣ	16/ಸಿ 3	0-06	-	-	0-06	ಮಿಷ್ಕಿ	0-06	-	-	0-06	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 16ರ ಉಳಿಕೆ & ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 16	ಸ.ನಂ. 16	-

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	1-25 1/2	-	0-06	1-31 1/2

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-512

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013  
ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 14 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2024

ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿಯ ನೀರಕಲ್ಲು ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ

ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ.ಎಸ್.ಆರ್: TMKDC/LND2/LAQN/222/2023-LAND-TUMKUR, ದಿನಾಂಕ:27.08.2023ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 14 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2024 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:23.02.2024ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

## 19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಧುಗಿರಿ

ಹೋಬಳಿ: ಮಿಡಿಗೇಶಿ

ಗ್ರಾಮ: ನೀರಕಲ್ಲು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕೆಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ			ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ		
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಖನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾ ಬು ಎ - ಗು			ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಖನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬ ು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ		ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ								ಬಿ
1.	ಮೇಲಪ್ಪ ಬನ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ	69/ 1ಬ	0-05 1/2	-	-	0-05 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-05 1/2	-	-	0-05 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 69/1ಎ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 70	ಸ.ನಂ. 69/2ಬಿ	-
2.	ಮೇಲಪ್ಪ ಬನ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ	69/ 2ಬಿ	0-05 1/2	-	-	0-05 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-05 1/2	-	-	0-05 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 69/2ಎ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 69/1ಬಿ	ಸ.ನಂ. 69/3	-
3.	ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಬನ್ ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ	70/4	0-02	-	-	0-02	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-02	-	-	0-02	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 70/3	ಸ.ನಂ. 70/20	ಸ.ನಂ. 70/5	-
4.	ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ. ಬನ್ ಹನುಮಂತಪ್ಪ	70/5	0-08	-	-	0-08	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-08	-	-	0-08	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 70/7, 10,19	ಸ.ನಂ.70/ 3,4	ಸ.ನಂ. 70/17	-
5.	ಜಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್.ಹನುಮಂತರಾಯ ಪ್ಪ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ಬನ್ ಲೇ.ಕೇರಣ್ಣ ನರಸಪ್ಪ ಬನ್ ಲೇ.ಕೇರಣ್ಣ. ರಾಮಣ್ಣ ಬನ್ ಲೇ.ಕೇರಣ್ಣ ಓದುವಪ್ಪ ಬನ್ ಲೇಟ್.ಕೇರಣ್ಣ	70/ 17	0-09	-	-	0-09	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-08	-	-	0-08	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 70/11, 16	ಸ.ನಂ. 70/5	ಸ.ನಂ. 69	-

6.	ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಬನ್ ಲೇಟ್.ಹನುಮಂತ ರಾಯಪ್ಪ	70/ 19	0-06	-	-	0-06	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-06	-	-	0-06	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 70/5	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 70/7	ಸ.ನಂ. 70/10	-
7.	ಗೌರಮ್ಮ ಕೋಂ ಸಿದ್ದಗಂಗಪ್ಪ	70/ 20	0-00- 1/2	-	-	0-00- 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-00- 1/2	-	-	0-00- 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 70/3	ಸ.ನಂ. 71/3	ಸ.ನಂ. 70/4	-
8.	ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ. ಜಯರಾಮಪ್ಪ, ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ ಮಂಜುನಾಥ, ಪ್ರಕಾಶ್ (ಜಂಟಿ)	73/8	0-19	-	-	0-19	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-19	-	-	0-19	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 70/9	ಸ.ನಂ. 73/7	ಸ.ನಂ.72	ಸ.ನಂ. 70	ಜಾಲ-98
9.	ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಬನ್ ಕೇರಣ್ಣ	73/9	0-11	-	-	0-11	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-11	-	-	0-11	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 73/8	ಸ.ನಂ.72	ಸ.ನಂ. 70	ಜಾಲ-25
10.	ಚಿತ್ತಪ್ಪ ಬನ್ ಚಿತ್ತಪ್ಪ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಬನ್ ರಾಮಯ್ಯ (ಜಂಟಿ)	71/2	0-29	-	-	0-29	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-29	-	-	0-29	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 71/3	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.78	ಸ.ನಂ. 73	-
11.	ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಬನ್ ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ	71/3	0-12	-	-	0-12	ಖುಷ್ತಿ	0-12	-	-	0-12	ಖುಷ್ತಿ	ಸ.ನಂ. 71/8	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಸ.ನಂ.78	ಸ.ನಂ. 72	-
12.	ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಬನ್ ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ	71/8	0-04	-	-	0-04	ಖುಷ್ತಿ	0-04	-	-	0-04	ಖುಷ್ತಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 71/3	ಸ.ನಂ.78	ಸ.ನಂ. 72	-
13.	ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬನ್ ರಂಗಪ್ಪ	81/2	0-24	-	-	0-24	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-24	-	-	0-24	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 81/3	ಸ.ನಂ. 81/4	ರಸ್ತೆ	ಸ.ನಂ. 78	ಬಾವಿ ಜಾಲ-3
14.	ಮೇಲಪ್ಪ ಬನ್ ರಂಗಯ್ಯ	81/3	0-10 1/2	-	-	0-10 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-10 1/2	-	-	0-10 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 82	ಸ.ನಂ. 81/2	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 78	ಬಾವಿ-02 ಹೈವ್ ಲೈನ್
15.	ಸಿದ್ದಲಿಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ.ಮೂಡಗಿರಿಯಪ್ಪ	81/3	0-08 1/2	-	-	0-08 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-08 1/2	-	-	0-08 1/2	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 82	ಸ.ನಂ. 81/2	ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ-2 ಹೈವ್ ಲೈನ್
16.	ದೊಡ್ಡಲಿಂಗಪ್ಪ ಬನ್ ಚನ್ನಲಿಂಗಪ್ಪ	81/4	0-23	-	-	0-23	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-23	-	-	0-23	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 81/2	ಸ.ನಂ. 81/1	ರಸ್ತೆ	ಸ.ನಂ.78	ಬಾವಿ-01 ಬೋರ್ ಹೈವ್ ಲೈನ್
17.	ತಿಪೋರಂಗಪ್ಪ ಬನ್ ಬೊಮ್ಮಣ್ಣ	82/2	0-02	-	-	0-02	ಭಾಗಾಯ್ತು	0-02	-	-	0-02	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 81	ಸ.ನಂ. 82/1	ಸ.ನಂ. 82/3	-

18.	ಆರ್.ಕೆ.ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಜಯಣ್ಣ	82/3	೦-೦7	-	-	೦-೦7	ಭಾಗಾಯ್ತು	೦-೦7	-	-	೦-೦7	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 81/2	ಸ.ನಂ. 82/2	ಸ.ನಂ.78	-
19.	ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಬನ್ ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ	85/3	೦-೦9	-	-	೦-೦9	ಭಾಗಾಯ್ತು	೦-೦9	-	-	೦-೦9	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ.ನಂ. 84	ಸ.ನಂ. 85/1	ಸ.ನಂ.86	ಸ.ನಂ. 85/4	ಪೈಪ್ ಲೈನ್
20.	ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ ಬನ್ ಲೇಟ್.ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	85/4	೦-11	-	-	೦-11	ಭಾಗಾಯ್ತು	೦-11	-	-	೦-11	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 84	ಸ.ನಂ. 85/2	ಸ.ನಂ. 85/3	ರಸ್ತೆ	ತೆಂಗು-2 ಬೇವು-01 ಹೊಂಗಿ-1 ಪೈಪ್‌ಲೈನ್
21.	ಟಿ.ರಾಘವೇಂದ್ರಗೌಡ ಬನ್ ಲೇ.ಡಿ.ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಟಿ.ಶೋಭರಾಣಿ ಬನ್ ಲೇ.ಡಿ.ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಟಿ.ಸುಮತಿ ಬನ್ ಲೇ.ಡಿ.ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	92/4	೦-24	-	-	೦-24	ಭಾಗಾಯ್ತು	೦-24	-	-	೦-24	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ.ನಂ. 93	ಸ.ನಂ. 92/1	ಸ.ನಂ.93	ಸ.ನಂ. 92/5	-
22.	ಟಿ.ರಾಘವೇಂದ್ರಗೌಡ ಬನ್ ಲೇ.ಡಿ.ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಟಿ.ಶೋಭರಾಣಿ ಬನ್ ಲೇ.ಡಿ.ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಟಿ.ಸುಮತಿ ಬನ್ ಲೇ.ಡಿ.ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	92/5	೦-೦9	-	-	೦-೦9	ಭಾಗಾಯ್ತು	೦-೦9	-	-	೦-೦9	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 92/3	ಸ.ನಂ. 92/2	ಉಳಿಕೆ	-
23.	ಜಯರಾಮಪ್ಪ ಬನ್ ಈರಣ್ಣ @ ಸಣ್ಣೇರಪ್ಪ	103/1	೦-೦2	-	-	೦-೦2	ಭಾಗಾಯ್ತು	೦-೦2	-	-	೦-೦2	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 87	ಸ.ನಂ. 103/2	ಸ.ನಂ.86	ಹುಣಸೇ-3 ತೆಂಗು-03
24.	ವೆಂಕಟರವಣಪ್ಪ ಬನ್ ಲೇ.ಪಾಪಣ್ಣ. ಗಂಗಮ್ಮ ಬನ್ ಲೇ.ದುರ್ಗಪ್ಪ (ಜಂಟಿ)	103/ 2	೦-೦1	-	-	೦-೦1	ಭಾಗಾಯ್ತು	೦-೦1	-	-	೦-೦1	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 57	ಸ.ನಂ. 103/4	ಸ.ನಂ. 103/1	ಹುಣಸೇ-3 ಪೈಪ್‌ಲೈನ್

**ಘೋಷ್ವಾರ**

ಕ್ರ.ಸಂ	ಖುಷಿ	ಭಾಗಾಯು	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	೦-16	5-26 1/2	-	-	6-02 1/2

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-513

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

**ನಮೂನೆ-VII**

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013  
ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 120 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2023

ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಪೂಜಾರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಾಖ್ಯೆ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ

ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ:TMKDC/LND2/LAQN/12/2023 LAND-TUMKUR-DC, ದಿನಾಂಕ:31.03.2023ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 120 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.01.2024ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.



## 19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಧುಗಿರಿ

ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ

ಗ್ರಾಮ: ಪೂಜಾರಹಳ್ಳಿ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತ ರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತ ರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
1.	ಈರಮರಿಯಪ್ಪ, ತಿಮ್ಮಕ್ಕ, ದ್ಯಾವೀರಣ್ಣ, ಕಡುರಪ್ಪ	2/4	0-06 1/2	-	-	0-06 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-06 1/2	-	-	0-06 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	2/7	2/3	ಪುಟ್ಟೇನ ಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ	ಹೆಬ್ಬೇವು-01, ಸೀತಾಫಲ-03, ಯಲಚಿಗಿಡ-01, ಜಾಲಿ ಮರ-02, ಹೊಂಗೆ-01, ಬೇವು-01, ತುಗ್ಗಲಿ-01
2.	ಕಡುರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಈರಮರಿಯಣ್ಣ	2/7	0-04	-	-	0-04	ಮಿಷ್ಕಿ	0-04	-	-	0-04	ಮಿಷ್ಕಿ	2/4	2/8	2/3	ಗಡಿ	ತುಗ್ಗಲಿ-01
3.	ಎಂ ಸಿ ಶ್ರೀರಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ	2/1	0-07 1/2	-	-	0-07 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-07 1/2	-	-	0-07 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 3	ಚಿನಕವಜ್ಜ ಗಡಿ	2/2	ಹೊಂಗೆ-01, ಆಲೆಮರ-04, ತುಗ್ಗಲಿ-01, ಬೇವು-01, ಶ್ರೀಗಂಧ-01, ಸೀತಾಫಲ-04
4.	ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಕರಿಯಪ್ಪ	4/5	0-07 0-06	- -	- -	0-07 0-06	ಮಿಷ್ಕಿ ಭಾಗಾಯ್ತು	0-07 0-06	- -	- -	0-07 0-06	ಮಿಷ್ಕಿ ಭಾಗಾಯ್ತು	ಚಿನಕವಜ್ಜ ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ	4/4	3	ತೆಂಗಿನಮರ-18, ನೀಲಗಿರಿ-04, ಹೊಂಗೆಮರ-01, ಪೈಪ್‌ಲೈನ್

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಖುಷಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	0-25	0-06	-	-	0-31

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-514

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013  
ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 94 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2023

ದಿನಾಂಕ: 22.08.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಿಡಿಗೇಶಿ ಹೋಬಳಿಯ ಕ್ಯಾತಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ.ಎಸ್.ಆರ್: 49/2022-23, ದಿನಾಂಕ:26.04.2023ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 94 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2023 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:07.11.2023ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

### 19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಧುಗಿರಿ

ಹೋಬಳಿ: ಮಿಡಿಗೇಶಿ

ಗ್ರಾಮ: ಕ್ಯಾತಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ (1ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ)

	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
1.	ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಕೆ ಸಿದ್ದಾರ್ಥ್	3/1	0-01	-	-	0-01	ತರಿ	0-01	-	-	0-01	ತರಿ	ಸ.ನಂ.3/2	ಬಿದರಕೆರೆ ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ	ಹಳ್ಳ	-

೧೬೬೪

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಬುಧವಾರ, ೦೪, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೪

ಭಾಗ ೬

2.	ಸುಬ್ಬಾರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಲಿಂಗೇಗೌಡ	3/2	0-05	-	-	0-05	ತರಿ	0-05	-	-	0-05	ತರಿ	ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ	ಸ.ನಂ.3/1	ಉಳಿಕೆ	ಹಳ್ಳ	-
3.	ಇಂದಿರಾ ಎಂ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಹೇಮರೆಡ್ಡಿ, ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಸಿದ್ದರೆಡ್ಡಿ, ಚೌಡಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಹೇಮರೆಡ್ಡಿ, ನರಸರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ, ಸತ್ಯನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ, ಜಯಪ್ರಕಾಶ್ ಎನ್ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ, ಕೆ ಪುಟ್ಟಸಿದ್ದಾರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಹಂಜೇರರೆಡ್ಡಿ, ಕೇಶವರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಹಂಜೇರರೆಡ್ಡಿ	17/1	0-02	-	-	0-02	ಮಿಷ್ಕಿ	0-02	-	-	0-02	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ ಪ್ರದೇಶ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರದೇಶ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಹುಣಸೆ-1

ಫೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಿಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	0-02	0-06	-	-	0-08

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-515